

Trend-Tipps

FÜR DIE ENERGETISCHE SANIERUNG

Kosten runter, Wohnwert rauf!

Im Keller schlummert
jede Menge Potenzial:

- Dämmung der Kellerdecke
- Isolierte Kellerfenster
- Trocken und sauber
- Raum gewinnen

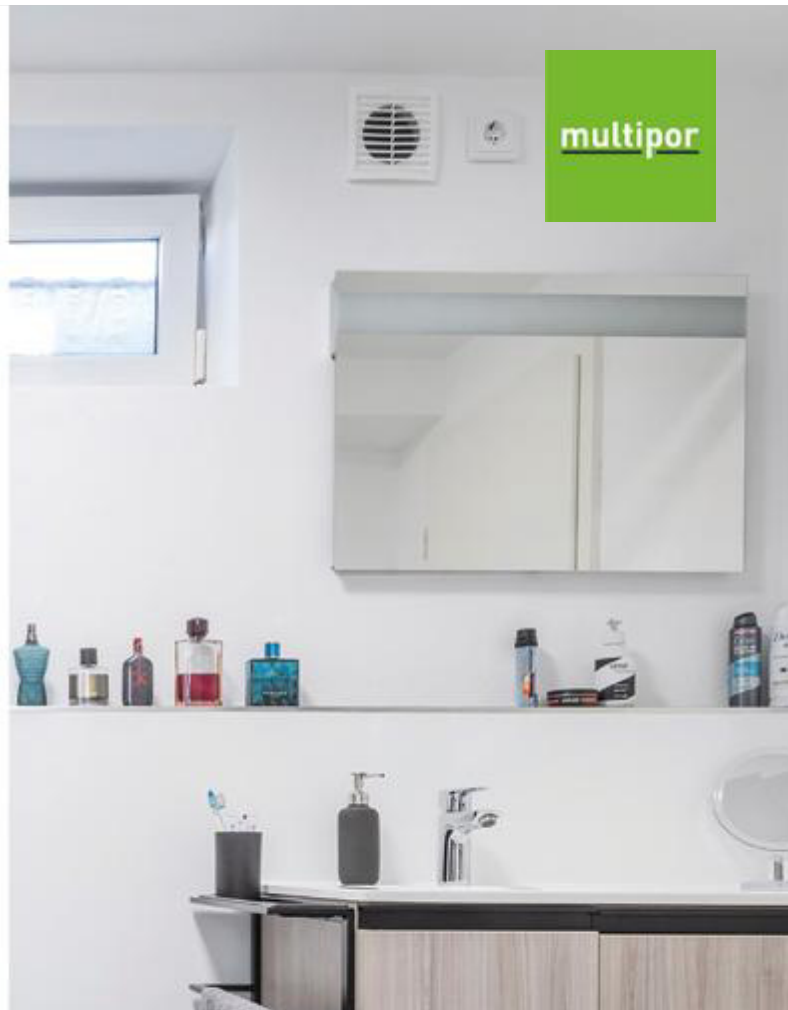
DEIN
FÖRDER
MITTLER



hagebauprofi



ÖKOLOGISCH DÄMMEN UND SANIEREN



Viele Keller sind ungedämmt und weisen feuchte und salzbelastete Wände auf. Um Heizkosten zu sparen und das Mauerwerk zu schützen, ist eine Energetische Sanierung erforderlich. Die diffusionsoffenen, nicht brennbaren Multipor Dämm- und Saniersysteme sind mineralisch und völlig schadstoff- und faserfrei. Ihr Einsatz im Keller sorgt für behagliche Raumtemperaturen und schafft trockene, intakte und helle Oberflächen.



Sanier- und Dämmsystem

Multipor ExSal Therm saniert feuchte und salzbelastete Außenwände innenseitig und dämmt sie gleichzeitig. Eine Mauerwerkstrockenlegung ist unnötig. Das System ist langlebig und bietet optimalen Wärmeschutz.



Bilder: XELLA multipor - Gettyimages

Kellerdecken-Dämmsystem

Die Multipor Kellerdeckendämmung verbessert den Brandschutz und erhöht die Behaglichkeit in den darüber liegenden Wohnräumen. Kalte Füße gehören der Vergangenheit an. Die zertifizierte Multipor Mineraldämmplatte lässt sich schnell und einfach verarbeiten.



Wird Kellerdämmung gefördert?*



FÜR DIE ENERGETISCHE SANIERUNG

Bei uns mehr erfahren!



EFFIZIENT UND SICHER ABDICHTEN

Botament
MIT VERTRAUEN

Ein nasser oder feuchter Keller wirkt sich auf das gesamte Gebäude aus. Deshalb sind geeignete Maßnahmen beim Neubau oder der Sanierung eines Hauses äußerst wichtig.

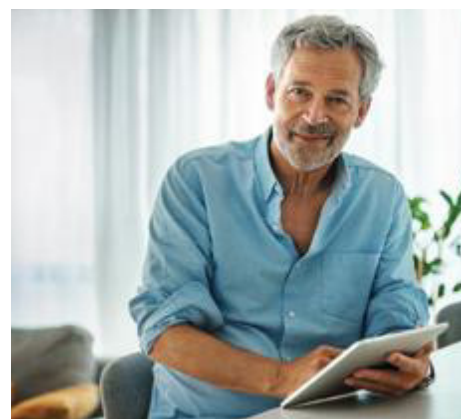
Um das Gebäude nachhaltig vor Feuchtigkeit zu schützen, ist eine Kellerabdichtung auf den erdberührten Wänden unabdingbar. Die Reaktivabdichtungen von Botament punkten mit schneller Durchtrocknung, kurzen Wartezeiten zwischen den Arbeitsschritten und der Möglichkeit, die Baugrube früher zu verfüllen.



Aufgrund seiner CO₂-reduzierten Rezeptur sowie seiner besonders nachhaltigen Verpackung ist BotaGreen® RD 2morrow die besonders klimafreundliche Reaktivabdichtung für ökologisches Bauen. Auch die Zubehörteile bestehen zu ca. 60 % aus Rezyklat und runden das umweltgerechte System perfekt ab.



Die einkomponentige Reaktivabdichtung Botament RD1 Universal kann auch bei hohen Temperaturen von bis zu 35 °C verarbeitet werden. Außerdem entfällt das lästige Anmischen. Eventuell benötigte Teilmengen können leicht entnommen werden.



Bilder: Botament - Gettyimages

Zahlt sich das aus?"

DEIN FÖRDERMITTLER

FÜR DIE ENERGETISCHE SANIERUNG

Bei uns mehr erfahren!



Das nachträgliche Abdichten erdberührter Bauteile auf der Rauminnenseite stellt im Bereich der Bauwerksanierung ein spezielles Problem dar, ist jedoch oftmals die einzige Lösung.

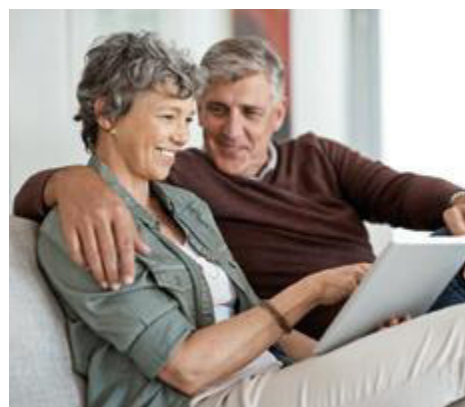
Bestandsbauprojekte gehen häufig einher mit schadhafter Bausubstanz, nicht nutzbarem Wohnraum, Energieverlusten und Gesundheitsgefahren. Die Schadensursachen können oft z. B. wegen angrenzender Bebauung nicht von außen behoben werden.

INNENRAUMSANIERUNG AN EINEM TAG

Das Thermopal-Tagessystem basiert auf vier Produkten und macht die Sanierung feuchter und salzbelasteter Innenwände an nur einem Tag möglich. Das spart Zeit, reduziert Kosten und bringt zuverlässige Ergebnisse.



Das feuchte Mauerwerk wird vorbereitet und vorbehandelt. Es folgen das Anlegen einer Horizontalsperre, der Ausgleich von Fehlstellen und die Innenabdichtung. Der abschließende Sanierputz verhindert Ausblühungen und verbessert das Raumklima.



Bilder: Schomburg - Gettyimages - AdobeStock

Ist Radonschutz gegeben?

DEIN FÖRDER MITTLER



FÜR DIE ENERGETISCHE SANIERUNG

Bei uns mehr erfahren!



AQUAFIN-Primer

Wirkt untergrundverfestigend und verbessert die Haftung nachfolgender Schichten

AQUAFIN-i380

Injektionscreme zum Stoppen aufsteigender Feuchtigkeit im Mauerwerk – als Horizontalsperre

ASOCRET-M30

Vielseitiger Mörtel, der Unebenheiten ausgleicht, abdichtet und Fugen repariert

THERMOPAL-ULTRA-white

Besonders weißer Sanierputz, der schnell trocknet und bereits nach 90 Minuten bearbeitet werden kann

Eine Herausforderung bei der Sanierung von Bauwerken ist die neue Kellerabdichtung, weil die alte im Laufe der Jahre undicht geworden ist oder der bisher als Lager dienende Keller als Wohnraum umgestaltet werden soll.

Um den Keller optimal gegen Wasser zu schützen und die Raumnutzung zu gewährleisten, ist eine sichere Abdichtung entscheidend – dort, wo der Keller direkt mit dem Wasser in Berührung kommt: an der Außenseite.



NICHTS KLEBT BESSER – IM SYSTEM

Das PCI-System funktioniert im Kaltselfstklebverfahren und ist bei niedrigen Temperaturen von bis zu -5 °C sicher zu verarbeiten. Es schützt auch gegen schädliche Radongase aus dem Erdreich.



- 1 GRUNDIERUNG**
PCI Pecithene Primer – wasserverdünnbare Bitumen-Kautschuk-Emulsion als Voranstrich für KSK-Dichtbahnen, Dichtstreifen und Fixbänder, alternativ **PCI Pecithene Primer W** – lösemittelhaltige Spezialgrundierung bei tiefen Temperaturen und feuchten Untergründen
- 2 ABDICHTUNG INNEN-/AUSSENECKE**
PCI Pecithene I 90°/PCI Pecithene A 90° – PVC-Formteile zur Abdichtung von Fundamentecken
- 3 ABDICHTUNG FLÄCHE (W1)**
PCI Pecithene 1000 – kaltselfstklebende Dichtbahn (KSK-Bahn)
- 4 ABDICHTUNG FUSSPUNKT/KANTEN**
PCI Pecithene 150/PCI Pecithene 300 – kaltselfstklebende Dichtstreifen
- 5 OBERER ABSCHLUSS**
PCI Pecithene Fix – **Fixband B 100/B 150** – selbstklebendes Butyl-Dichtband mit einseitig kaschiertem Kunststoffvlies
- 6 DÄMMLATTENKLEBER**
PCI Pecimor DK – Bitumen-Dämmplattenkleber für Kelleraußenwände und Fundamente
- 7 ABDICHTUNG UNTER WÄNDEN (W4) UND SOCKELABDICHTUNG (W4)**
PCI Barraseal Turbo – flexible ZK-Reaktivabdichtung für Kelleraußenwände, Fundamente und Betonbauteile



Bilder: PCI - Gettyimages

Wie aufwendig ist das?™

DEIN FÖRDER MITTLER



FÜR DIE ENERGETISCHE SANIERUNG

Bei uns mehr erfahren!



BUILDING SUCCESS



KELLERFENSTER MODERNISIEREN

Das Kellerfenster aus Stahl war jahrzehntelang der Standard: langlebig, witterungsbeständig und einbruchssicher – allerdings weder wärmedämmend, energieeffizient, wasserbeständig noch optisch ansprechend. Gezielte Modernisierungsmaßnahmen im Bestand eröffnen neue Nutzungsmöglichkeiten für den Keller, denn die Fenster sind entscheidend für die Aktivierung des Untergeschosses.

Die nachhaltigen Fensterlösungen von MEA bringen entscheidenden Fortschritt in puncto Energieeffizienz und Umweltfreundlichkeit. Außerdem entfaltet sich durch den Austausch ganz nebenbei das wertvolle Potenzial des Kellers. MEALON PREMIUM Fenster in Dreh-Kipp-Ausführung eignen sich z. B. hervorragend für Gäste- oder Arbeitszimmer. In der Variante MEALON KOMFORT ist es genau das Richtige für unbeheizte Räume wie die Hobbywerkstatt oder den Funktionsraum. Somit lassen sich die MEALON Fenster perfekt an jede Art von Bauvorhaben anpassen.



Umbau Stahlfenster mit Glas auf hochwertiges Dreh-Kipp-Fenster



MEALON PREMIUM

Leibungsfenster

- Geeignet für Kelleröffnungen jeglicher Art
- Ohne verbaute Zarge möglich
- Anpassung der Kellerfenster an vorhandene Öffnungen
- Dreh-Kipp-Komplettfenster mit Verbundsicherheitsglas
- Ausführung mit 3-fach-Verglasung

Kellerdämmung & -sanierung



BUILDING SUCCESS

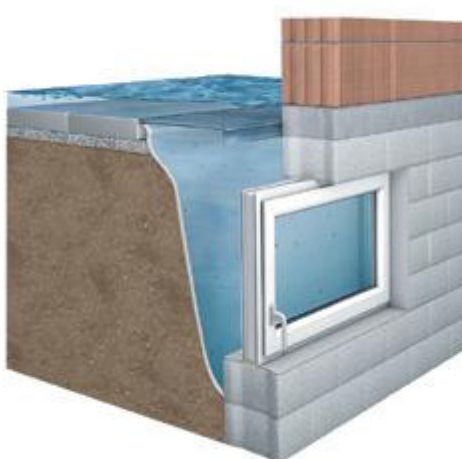
Die Produkte von ME A sind so konzipiert, dass sie neben ihrer Funktionalität auch hervorragende Eigenschaften in der Wärmedämmung bieten, mehr Tageslicht in die Räume lassen und somit Wohlfühlatmosfera schaffen.

Eine bessere Wärmedämmung wird mit 3-fach-Wärmeschutzverglasung erreicht, was sich auf die Heizkosten auswirkt. Ein erhöhter Einbruchschutz lässt sich mit der Einbruchschutzklasse RC2 umsetzen. Optional sind alle Fensterlösungen auch in wasserdichter Ausführung erhältlich.

Nicht nur gesetzliche Vorschriften und Standards zum Energiesparen stellen neue Herausforderungen dar, die zunehmende Gefahr durch Starkregen und Hochwasser ist Grund genug, den Keller nachhaltig zu modernisieren. Zudem wird wertvoller Raum geschaffen, effizient genutzt und geschützt.



MEALON



MEALON AQUA



Bilder: ME A - Gettyimages - AdobeStock

Ist Wartung erforderlich?"



FÜR DIE ENERGETISCHE SANIERUNG

Bei uns mehr erfahren!



BUILDING SUCCESS

Der Keller hat das Image als kaum genutzter, dunkler, feuchter Abstell- oder Lagerraum längst hinter sich gelassen, schließlich wird mit steigenden Wohnkosten die effiziente Nutzung jeder verfügbaren Fläche im Haus immer wichtiger.

Ein heller und warmer Keller erweitert den verfügbaren Lebensraum eines Hauses. Dank seiner natürlich isolierten Lage ist er der ideale Ort für Privatsphäre, der vor neugierigen Blicken geschützt ist.



**MEHR ALS
NUR KELLER**

Der ehemals unbeheizte Kellerraum wird zum Wohnraum, aus dem ehemaligen Holzkeller wird ein Fitnessraum, ein Waschraum oder das Homeoffice. Das Fenster ist der Schlüssel bei der Modernisierung: Alle Kellerfensteröffnungen lassen sich mit MEA Fenstern mit aktueller Wärmeschutzverglasung, Einbruchschutz oder Hochwasserschutz ausrüsten. Ob herkömmlicher Kellerfenstertyp oder individuelle Kelleröffnung – für alle gibt es eine passende Fensterlösung.



MEALUXIT PREMIUM Zargenfenster

- Für alle MEA Zargen ab 1979 anwendbar
- Zarge bleibt im Mauerwerk bestehen
- Dreh-Kipp-Fenstereinsatz mit Verbundsicherheitsglas
- Ausführung mit 3-fach-Verglasung
- Geprüft für alle Größen vom ift Rosenheim

Umbau 1-fach verglastes Kippfenster in einer MEALUXIT Zarge auf Dreh-Kipp-Fenster

Kellerdämmung & -sanierung



BUILDING SUCCESS

Gutes gehört gefördert. Und Modernisierung rechnet sich. Die nachhaltige Investition in einen energieeffizienten Keller zahlt sich durch einen gesteigerten und geschützten Wert der Immobilie einerseits und durch zusätzlichen Nutz- und Wohnraum andererseits aus.

Um die Investitionskosten zu senken und Anreize zu schaffen, sieht der Gesetzgeber einige Fördermöglichkeiten vor: Es gibt Bundesförderung für Energieberatung für Wohngebäude, Förderung für Einzelmaßnahmen an der Gebäudehülle – z. B. für Fenster – sowie Förderung für effiziente Gebäude in Form von Tilgungszuschüssen.



MEALUXIT

MEALUXIT AQUA

Starkregen und Hochwasser nehmen stark zu. Damit der Keller nicht baden geht, empfiehlt es sich, alle Kellerfenster wasserdicht nachzurüsten. Seit 1979 werden MEALUXIT Zargen verbaut. In diese können problemlos MEALUXIT AQUA Fenstereinsätze eingesetzt werden, die in puncto Wärmedämmung, Einbruchschutz und Hochwasserschutz den höchsten Ansprüchen genügen. Auch für alle anderen Fensteröffnungen gibt es mit den MEALON Fenstern flexible Lösungen.



Bilder: MEA - Gettyimages - AdobeStock

Mit wie viel kann ich rechnen?"

DEIN FÖRDER MITTLER



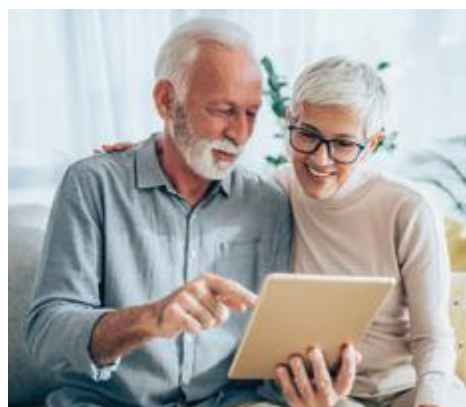
FÜR DIE ENERGETISCHE SANIERUNG

Bei uns mehr erfahren!

DER BITUMENFREIE WELLENBRECHER



Eine hoch funktionsfähige Reaktivabdichtung muss nicht nur die Abdichtung gegen Feuchtigkeit garantieren, sondern auch gegen Radon abschirmen. Radon als unterschätztes Risiko: Dieser nachgewiesenermaßen krebserregende Stoff kann sich bei unzureichender Bauwerksabdichtung unbemerkt im Haus ansammeln und stellt damit ein Gesundheitsproblem dar.



Sopro ZR Turbo MAXX ist eine mineralische 2-K-Reaktivabdichtung für alle Anwendungsbereiche: von Innenräumen über Behälter und Becken, Balkone, Loggien und Laubengänge bis hin zur Abdichtung erdberührter Bauteile.



Fakten und Vorteile

- Schnelle Durchtrocknung
- Sehr ergiebig, hoch flexibel, bitumenfrei
- Nach 6 Std. druckwasserdicht
- Nach 3 Std. regenfest
- Nach 6 Std. rissüberbrückend
- Wasserdampfdurchlässig
- Roll-, spachtel-, streich- und spritzfähig
- Überstreich- und überputzbar
- Innen und außen, Wand und Boden



Ist sie kälteflexibel?"

DEIN FÖRDER MITTLER



FÜR DIE ENERGETISCHE SANIERUNG

Bei uns mehr erfahren!



DICHTSPACHTEL UND STICKS MACHEN'S TROCKEN



Der Kampf gegen feuchte Kellerwände ist für viele Hausbesitzer ein Dauerthema. Es scheint, als ziehe der Keller die Feuchtigkeit geradezu an. Ist die Abdichtung nicht mehr intakt, wird es bei Reihenhäusern, enger Bebauung oder denkmalgeschützten Gebäuden kompliziert: Hier ist die Innenabdichtung eine wirtschaftliche und effektive Alternative.



Bilder: redstone - Gettyimages

Die Innenabdichtung schafft trockene Wände und eine optisch ansprechende Oberfläche ohne Flecken. Sie ist auch schrittweise möglich, wenn eine vollständige Sanierung nicht sofort realisierbar ist. Der einkomponentige, mineralische Hybridmörtel Secco Due von redstone wirkt gegen eindringende Feuchtigkeit und negativ drückendes Wasser. Er wird im Spachtelverfahren dünn aufgetragen.



Die nachträgliche Horizontalsperre mit Sticks stoppt kapillar aufsteigende Feuchtigkeit im Mauerwerk sowie in allen mineralischen Baustoffen (außer Porenbeton).

Wäre das passend für uns?"



FÜR DIE ENERGETISCHE SANIERUNG

Bei uns mehr erfahren!



MACHT ALLE ANDEREN NASS

weber
SAINT-GOBAIN



Lange Zeit waren Bitumendickbeschichtungen die beliebteste Variante zur Außenabdichtung erdberührter Bauteile. Sie werden nun zunehmend von bitumenfreien Reaktivabdichtungen verdrängt. Diese flexiblen polymeren Dickbeschichtungen sind Weiterentwicklungen der klassischen mineralischen Dichtungsschlämme und können größere Risse im Untergrund überbrücken.

weber BaseGuard bietet hohe Sicherheit gegen stehendes und drückendes Wasser im erdberührten Bereich. Die hoch flexiblen, bitumenfreien Flexschlämme und Dickbeschichtung basieren auf einer Formel für reaktives und schnelles Abbinden. Die besondere Rezeptur ermöglicht auch Anwendungen wie Horizontalsperren und die Negativabdichtung.



Bilder: Saint Gobain Weber - Gettyimages

- Schnell angemischt und einfach verarbeitbar
- Spritz-, spachtel- und schlämmbar
- Für Keller bis Sockel
- Für dichte, bodentiefe Fenster
- Als Dämmplattenkleber
- Bei Bodenfeuchte und Druckwasser
- Behälterabdichtung
- Rissüberbrückend und flexibel



Auch für innen geeignet?"

**DEIN
FÖRDER
MITTLER**



FÜR DIE ENERGETISCHE SANIERUNG

Bei uns mehr erfahren!



Bei Feuchteschäden an Kellerwänden muss schnell gehandelt werden. Das Wichtigste ist, das Eindringen von Wasser von außen dauerhaft zu unterbinden. Aber was tun mit der feuchten Wand?

Mit einem Sanierputz ist es möglich, die im Mauerwerk enthaltene Feuchtigkeit sicher ausdiffundieren zu lassen. Der weiße Putz weber.san 958 eignet sich für den Einsatz auf feuchte- und salzbelastetem Mauerwerk.

FEUCHTESCHÄDEN SCHNELLER SANIEREN



Der Sanierputz weber.san 958 mit WTA-Zertifikat unterstützt durch seine gute Wasserdampfdurchlässigkeit und sein hohes Porenvolumen die Austrocknung von feuchtem Mauerwerk. Dieser mineralische Putz wurde als Reaktion auf den hohen Sanierungsbedarf nach Hochwasserereignissen entwickelt. Er kann ohne Vorspritzmörtel und bis zu einer Schichtdicke von 40 mm einlagig aufgebracht werden. Der Putz ist hoch ergiebig, sparsam im Verbrauch, bindet schnell ab und kann rasch überarbeitet werden. Er spart bis zu 30 % Arbeitszeit und damit bares Geld.



Mehrere Lagen erforderlich?



FÜR DIE ENERGETISCHE SANIERUNG

Bei uns mehr erfahren!



Bilder: Saint Gobain Weber - Gettyimages